

Số: 9535/TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 5 năm 2022

### THÔNG BÁO

#### v/v không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 03/22/BĐGTS-THADS ngày 14/01/2022 giữa Công ty Đấu Giá Hợp danh Nam Giang và Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 512/22/CV-NG ngày 10/5/2022 của Công ty Đấu Giá Hợp danh Nam Giang về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản là:

Nhà ở tại số 16 (L2) đường Học Lạc, Phường 14, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở; Hồ sơ gốc số 0352/2004 do Ủy ban nhân dân quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh ngày 11/6/2004; cập nhật thay đổi về chủ sở hữu, sử dụng ngày 13/4/2012. (giá khởi điểm lần trước đấu giá không thành là: **1.687.200.000** đồng).

Căn cứ quy định tại khoản 1 điều 104 Luật Thi hành án dân sự, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên cho: Người được thi hành án (Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Công ty cổ phần thực phẩm công nghệ Sài Gòn), người phải thi hành án (bà Hứa Châu), người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan (ông Huỳnh Đức) biết và yêu cầu đương sự thỏa thuận mức giảm giá tài sản.

Các đương sự có nhu cầu nhận tài sản hoặc thỏa thuận giảm giá tài sản tự mình (hoặc cử người đại diện; người được uỷ quyền) đến tại: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; vào lúc 8h00 ngày 19/5/2022 (thứ 5) để thỏa thuận về mức giảm giá.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo nếu đương sự không thỏa thuận, thỏa thuận không được mức giảm giá thì Chấp hành viên quyết định giảm giá tài sản (không quá 10% giá không bán được nêu trên) để xử lý theo quy định.

*Đính kèm: Bản pho to công văn số 512/22/CV-NG ngày 10/5/2022 của Công ty Đấu Giá Hợp danh Nam Giang.*

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Đăng công TTCTHADS;
- Viện KSND TP. HCM;
- Lãnh đạo Cục (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

